

Exposé

Am Kronberg 35



2-RAUM-WOHNUNG IN NOSSEN



Wohnungs- und
erhaltungsgesellschaft Nossen mbH

Gemütliche 2-Raum-Wohnung zum fairen Preis

Verfügbarkeit:	sofort
Straße/HaNr.:	Am Kronberg 35, Nossen
Lage:	2. Obergeschoss
Zimmer:	2
Wohnfläche:	32,8m²
Kaltmiete:	132,00 €
Nebenkosten:	190,00 €
Kaution:	3 Kaltmieten (396,00 €)

Mietobjekt:

Hier finden Sie eine bezahlbare Unterkunft in einer beliebten Lage – ideal für Einsteiger, Studierende oder Singles. Die Wohneinheit befindet sich in einem Mehrfamilienhaus, nahe des Ortzentrums. Einkaufs- sowie Freizeitmöglichkeiten sind gut fußläufig erreichbar. Diese **preiswerte Wohnung** bietet Ihnen nicht nur eine gemütliche Atmosphäre, sondern auch eine **Dusche in der Küche** – perfekt für alle, die das Unkonventionelle lieben. Ein Boden- und Kellerabteil vervollständigen die Wohnung.

Lage:

Die Stadt Nossen liegt am Autobahndreieck A4/A14. Durch Nossen führen die Bundesstraße 101 und 175. Das schöne Muldental, die verkehrsgünstige Lage und wertvolle bauliche Sehenswürdigkeiten geben der Stadt einen besonderen Reiz.

Ausstattung:

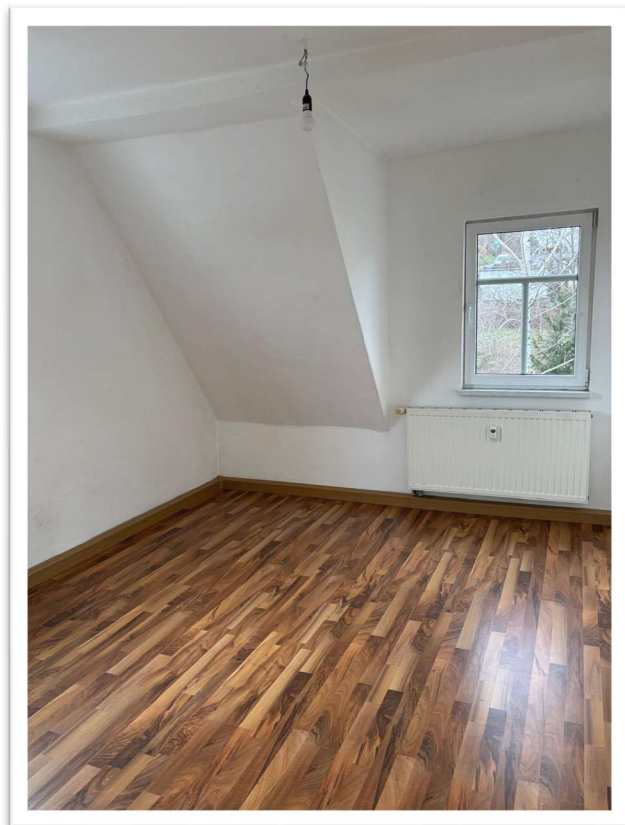
Dusche in der Küche, separates WC, Laminat- und CV-Belag, Boden- und Kellerabteil, Gartennutzung möglich

Sonstiges:

Energieverbrauchskennwert (Verbrauchsausweis) 196,01 kWh/(m²a), mit Warmwasser, Baujahr 1920, Befeuerungsart Gas, erstellt 02.03.2021, Gültigkeit 10 Jahre



Objektansicht



Wohnzimmer



Küche



Schlafzimmer



Flur



WC